

PLANLAMA VE İMAR SEKTÖRÜ

Sektör Kodu: P

A- 2009 YILI YATIRIMLARININ GENEL ÖZELLİKLERİ

2009 yılı yatırım programının, Planlama ve İmar sektöründe yer alan yatırımların genel özellikleri itibari ile aşağıdaki şekilde gruplandırılması mümkündür.

- Kentsel tasarım uygulama yatırımları
- Muhtelif ölçeklerde harita üretimi ve imar planlarının çıkarılması yatırımları
- İmar planları uygulama yatırımları
- İstanbul geneli imar hareketlerinin uydu görüntüleri ile takibi
- Kadastro ve tapu bilgilerinin güncellenmesi

B-2009 YILI İÇİNDE PROGRAMLANAN YATIRIM SAYILARI

2009 Yılı yatırım programında bu sektörde ilgili toplam 32 adet yatırım yer almaktadır. Bu yatırımların 13 adedi proje yatırımları 19 adedi etüt yatırım türünden oluşmaktadır. Diğer yandan bu sektördeki 32 yatırımın 9 adedini devam eden yatırımlar, 23 adedini ise yeni yatırımların oluşturduğu görülmektedir.

C-2009 YILI İÇİN PROGRAMLANAN YATIRIM HARCAMALARI

Planlama ve İmar Sektöründeki yatırımların 2009 yılı için programlanan tutarı 181.747.000 YTL'dir. Bu meblağ sektörlerin 2009 yılı toplam yatırımlarının %2.9'una karşılık gelmektedir.

Bu sektör yatırımlarının 61.055.000 YTL tutarındaki %34'lük kısmı devam eden yatırımlardan, 120.692.000 YTL tutarındaki %66'lık kısmı ise yeni yatırımlardan oluşmaktadır.

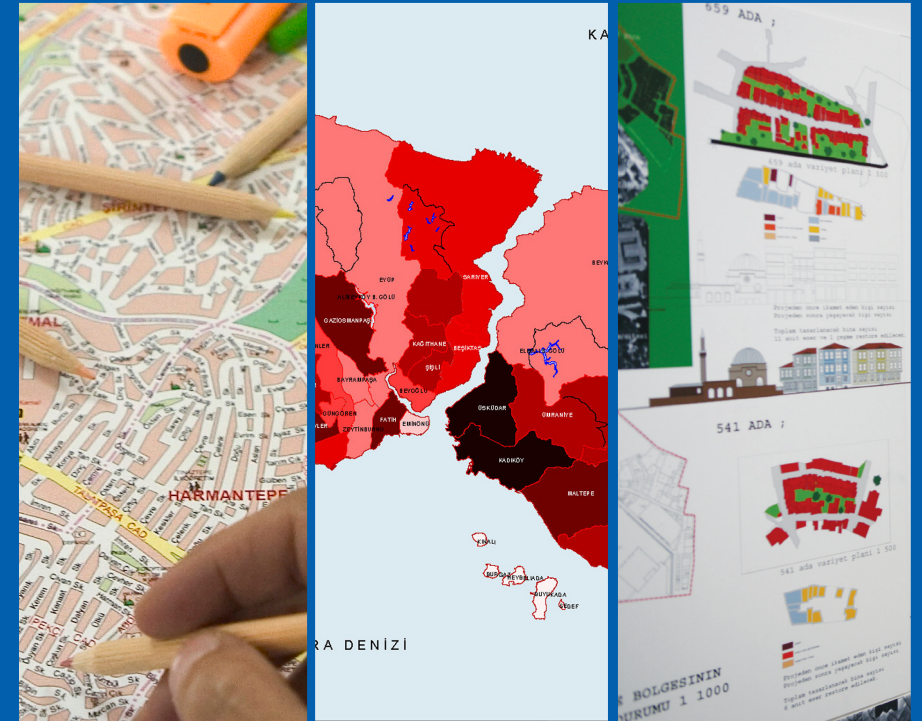
D-2009 YILI YATIRIM PROGRAMINDA 2009 YILI İÇİN YATIRIMLARI BULUNAN MÜDÜRLÜKLER

Planlama ve İmar sektöründe yer alan toplam 32 adet yatırımın yürütücüsü olan 6 adet müdürlüğün adları ile bu sektördeki yatırımların müdürlükler bazında adet ve harcama tutarı olarak sayısal ve oransal dağılımları aşağıda verilmektedir.

MÜDÜRLÜK ADI	2009 YATIRIM SAYISI	2009 YILI İÇİN ÖNGÖRÜLEN HARCAMA (BİN YTL)	2009 YILI YATIRI ADEDİ ORANI (%)	2009 YILI YATIRI TUTARI ORANI (%)
BOĞAZIÇI İMAR M.	3	31.533	9%	17%
HARİTA M.	13	22.214	41%	12%
İMAR M.	3	7.600	9%	4%
KENTSEL TASARIM M.	5	1.200	16%	1%
ŞEHİR PLANLAMA M.	7	19.200	22%	11%
YAPI İŞLERİ M.	1	100.000	3%	55%
MÜDÜRLÜKLER TOPLAMI	32	181.747	100%	100%

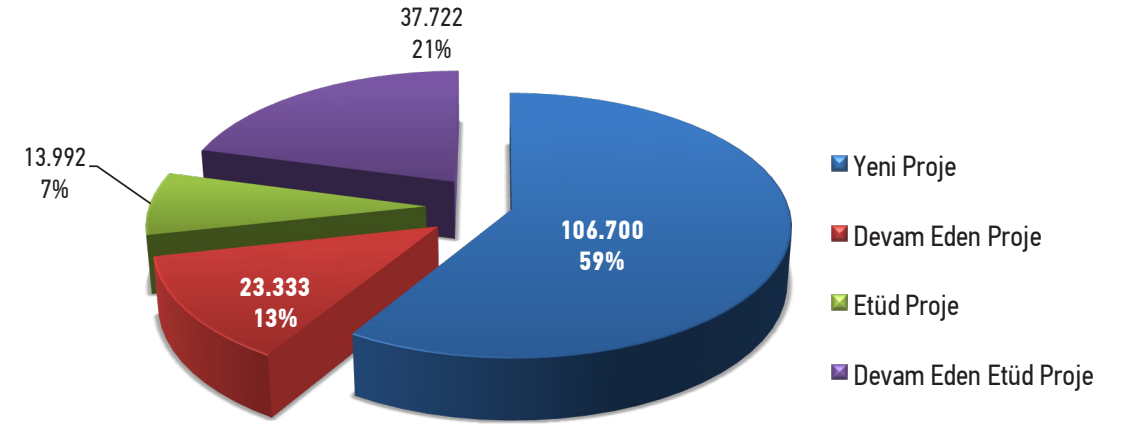


2009



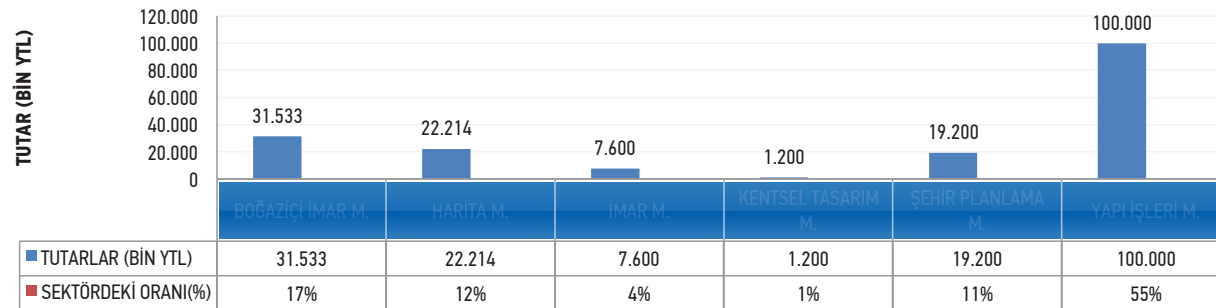


PROJE TÜRLERİ	TOPLAM		2008	2009
	TUTAR (BİN YTL)	PROJE SAYISI		
Yeni Proje	163.250	10	0	106.700
Devam Eden Proje	64.999	3	6.200	23.333
Etüd Proje	26.692	13	0	13.992
Devam Eden Etüd Proje	65117	6	13395	37.722
SEKTÖR TOPLAMI	320.058	32	19.595	181.747



PLANLAMA VE İMAR YÖNETİMİ SEKTÖRÜ
TUTARLARI 2009 YATIRIMLARININ TÜR VE
NİTELİKLERİNE GÖRE PARASAL DAĞILIMI

PLANLAMA VE İMAR YÖNETİMİ SEKTÖRÜ TUTARLARI



PLANLAMA VE İMAR YÖNETİMİ SEKTÖRÜ 2009 YATIRIMLARININ MÜDÜRLÜKLER BAZINDA DAĞILIMI

PLANLAMA VE İMAR YÖNETİMİ SEKTÖRÜ



2009-2011 YATIRIM PLANI
2009 UYGULAMA PROGRAMI



PROJENİN SİCİL BİLGİLERİ							PROJENİN YILLARA VE KAYNAK TÜRÜNE GÖRE MAALİYET BİLGİLERİ									1000 YTL
SIRA NO	PROJE KODU	PROJE ADI	UYGULAMA YERİ	PROJE TİPİ	MÜDÜRLÜK	BAŞLANGIÇ BİTİŞ TARİHİ	TOPLAM			2008			2009			
							DİŞ KREDİ	ÖZ KAYNAK	TOPLAM	DİŞ KREDİ	ÖZ KAYNAK	TOPLAM	DİŞ KREDİ	ÖZ KAYNAK	TOPLAM	
1	Y200801047P01004	İSTANBUL'A İLİŞKİN ÖNERİ DONATI STANDARTLARININ BELİRLENMESİ İŞİ	ANADOLU YAKASI GENELİ	Devam Eden Etüd Proje	ŞEHİR PLANLAMA M.	2008-2009	0	2.000	2.000	0	1.250	1.250	0	750	750	
2	Y200901047P02001	İSTANBUL KIYI MASTER PLANI	AVRUPA YAKASI GENELİ	Etüd Proje	ŞEHİR PLANLAMA M.	2009-2009	0	5.000	5.000	0	0	0	0	5.000	5.000	
3	Y200801012P02001	İMAR UYGULAMA İŞİ	İSTANBUL GENELİ	Devam Eden Proje	BOĞAZIÇI İMAR M.	2008-2011	0	55.999	55.999	0	2.800	2.800	0	17.733	17.733	
4	Y200701012P01001	ANALİTİK ETÜD VE ENVANTER YAPILMASI	İSTANBUL GENELİ	Devam Eden Etüd Proje	BOĞAZIÇI İMAR M.	2007-2009	0	10.500	10.500	0	5.500	5.500	0	5.000	5.000	
5	Y200801012P01001	MOBİL ARAÇLARLA VE HAVADAN LAZER TARAYICILARLA CADDE VE SOKAK SİLÜETLERİNİN ÇIKARTILARAK ÜÇ BOYUTLU KENT MODELLEMESİNİN YAPILMASI	İSTANBUL GENELİ	Devam Eden Etüd Proje	BOĞAZIÇI İMAR M.	2008-2009	0	11.000	11.000	0	2.200	2.200	0	8.800	8.800	
6	Y200501022P06001	İSTANBUL GENELİ ADRES BİLGİ SİSTEMİ İŞİ	İSTANBUL GENELİ	Devam Eden Etüd Proje	HARİTA M.	2005-2010	0	24.117	24.117	0	945	945	0	11.172	11.172	
7	Y200901022P01001	İSTANBUL GENELİNDE TARİHSEL GELİŞİM SÜRECİNDEKİ TÜM HARİTA VE PLANLARIN SAYISAL ORTAMA AKTARILMASI	İSTANBUL GENELİ	Yeni Proje	HARİTA M.	2009-2010	0	1.500	1.500	0	0	0	0	500	500	
8	Y200801022P04005	İSTANBUL İL SINIRLARI DAHİLİNDE HAVADAN DİJİTAL KAMERA İLE RENKLİ FOTOĞRAF ALIMI VE 1/5000 ORTOFOTO HARİTA YAPIMI İŞİ.	İSTANBUL GENELİ	Etüd Proje	HARİTA M.	2009-2010	0	2.242	2.242	0	0	0	0	942	942	
9	Y200901022P04005	IGNA (İSTANBUL GPS NİRENGİ AĞI) REVİZYON ÖLÇÜMÜNÜN YAPILMASI İŞİ.	İSTANBUL GENELİ	Etüd Proje	HARİTA M.	2009-2010	0	1.500	1.500	0	0	0	0	1.000	1.000	
10	Y200901022P04001	LİDAR (LAZER) YÖNTEMİ İLE İSTANBUL GENELİNDE ORTOFOTO GÖRÜNTÜ ELDE ETME, ÜÇ BOYUTLU ŞEHİR VE ARAZİ MODELİNİN OLUŞTURULMASI	İSTANBUL GENELİ	Etüd Proje	HARİTA M.	2009-2011	0	8.000	8.000	0	0	0	0	1.500	1.500	
11	Y200901022P05001	KADASTRO VE TAPU BİLGİLERİNİN GÜNCELLENMESİ VE ONLINE BAĞLANTI YAPILMASI	İSTANBUL GENELİ	Yeni Proje	HARİTA M.	2009-2010	0	2.000	2.000	0	0	0	0	1.000	1.000	
12	Y200901022P04004	İSTANBUL GENELİ SINIRLARI İÇERİSİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ORTOFOTO HARİTA ÜRETİMİ İŞİ.	İSTANBUL GENELİ	Etüd Proje	HARİTA M.	2009-2010	0	1.300	1.300	0	0	0	0	1.000	1.000	
13	Y200901022P04006	HARİTALARIN TOPOLOJİK HALE GETİRİLMESİ VE ŞEHİR REHBERİNİN GÜNCELLENMESİ	İSTANBUL GENELİ	Yeni Proje	HARİTA M.	2009-2010	0	2.550	2.550	0	0	0	0	2.000	2.000	

141

PLANLAMA VE İMAR YÖNETİMİ SEKTÖRÜ



2009-2011 YATIRIM PLANI
2009 UYGULAMA PROGRAMI



PROJENİN SİCİL BİLGİLERİ							PROJENİN YILLARA VE KAYNAK TÜRÜNE GÖRE MAALİYET BİLGİLERİ									1000 YTL
SIRA NO	PROJE KODU	PROJE ADI	UYGULAMA YERİ	PROJE TİPİ	MÜDÜRLÜK	BAŞLANGIÇ BİTİŞ TARİHİ	TOPLAM			2008			2009			
							DIŞ KREDİ	ÖZ KAYNAK	TOPLAM	DIŞ KREDİ	ÖZ KAYNAK	TOPLAM	DIŞ KREDİ	ÖZ KAYNAK	TOPLAM	
14	Y200901022P04002	KIYI BÖLGELERİNDE BATİMETRİK HARİTA ÜRETİMİ İŞİ.	İSTANBUL GENELİ	Etüd Proje	HARİTA M.	2009-2009	0	100	100	0	0	0	0	100	100	
15	Y200901022P07001	UYDU GÖRÜNTÜSÜNÜN ALIMI VE İŞLENMESİ	İSTANBUL GENELİ	Etüd Proje	HARİTA M.	2009-2010	0	1.200	1.200	0	0	0	0	400	400	
16	Y200901022P04003	1/1000 ÖLÇEKLİ YERSEL SAYISAL HALİHAZIR HARİTA ÜRETİMİ İŞİ.	İSTANBUL GENELİ	Etüd Proje	HARİTA M.	2009-2009	0	100	100	0	0	0	0	100	100	
17	Y200901022P04007	YERSEL FOTOGRAMETRİ İLE SILUET ÇALIŞMALARI YAPILMASI	İSTANBUL GENELİ	Etüd Proje	HARİTA M.	2009-2010	0	1.000	1.000	0	0	0	0	500	500	
18	Y200901022P02001	İMAR UYGULAMALARI.	İSTANBUL GENELİ	Yeni Proje	HARİTA M.	2009-2011	0	6.000	6.000	0	0	0	0	2.000	2.000	
19	Y200901024P02001	DÜNYADAKİ İSTANBUL MUADİLİ METROPOLLERE AİT İMAR MEVZUATININ, YÖNETMELİKLERİNİN VE KULLANILAN BİNA KODLARININ İNCELENİP TERCÜME EDİLMESİ; İSTANBUL GENELİ İÇİN YÜKSEK YAPILAR YÖN., ÇELİK YAPILAR YÖN. VE AHŞAP YAPILAR YÖN. HAZIRLANMASI İŞİ.	İSTANBUL GENELİ	Etüd Proje	İMAR M.	2009-2010	0	3.000	3.000	0	0	0	0	2.000	2.000	
20	Y200701024P02001	İSTANBUL İL SINIRLARI DÂHİLİNDEKİ BELEDİYELER ARASI VERİ İLETİŞİM SİSTEMİNİN OLUŞTURULMASI İŞİ.	İSTANBUL GENELİ	Devam Eden Proje	İMAR M.	2007-2009	0	8.000	8.000	0	3.000	3.000	0	5.000	5.000	
21	Y200701024P02002	İBB İMAR M. ARŞİV DOSYALARININ SAYISAL ORTAMA AKTARILMASI İŞİ.	İSTANBUL GENELİ	Devam Eden Proje	İMAR M.	2007-2009	0	1.000	1.000	0	400	400	0	600	600	
22	Y200901075P03005	EYÜP SULTAN BULVARI VE YAKIN ÇEVRESİ CEPHE REHABİLİTASYONU KENTSEL TASARIM UYGULAMA PROJESİ	İSTANBUL GENELİ	Yeni Proje	KENTSEL TASARIM M.	2009-2009	0	250	250	0	0	0	0	250	250	
23	Y200901075P03002	BÜYÜKÇEKMECE ATATÜRK VE İNÖNÜ CADDELERİ CEPHE REHABİLİTASYONU KENTSEL TASARIM UYGULAMA PROJESİ	İSTANBUL GENELİ	Yeni Proje	KENTSEL TASARIM M.	2009-2009	0	200	200	0	0	0	0	200	200	
24	Y200901075P05001	BİNA CEPHE REHABİLİTASYONU KENTSEL TASARIM UYGULAMA PROJESİ	İSTANBUL GENELİ	Yeni Proje	KENTSEL TASARIM M.	2009-2009	0	400	400	0	0	0	0	400	400	
25	Y200901075P03004	ESENLER İSTANBUL, İNÖNÜ CADDELERİ VE ATIŞALANI CADDELERİ CEPHE REHABİLİTASYONU KENTSEL TASARIM UYGULAMA PROJESİ	İSTANBUL GENELİ	Yeni Proje	KENTSEL TASARIM M.	2009-2009	0	250	250	0	0	0	0	250	250	
26	Y200901075P03003	DANIŞMANLIK MÜŞAVİRLİK VE KONTROLÖRLÜK HİZMETLERİ	İSTANBUL GENELİ	Yeni Proje	KENTSEL TASARIM M.	2009-2009	0	100	100	0	0	0	0	100	100	

PLANLAMA VE İMAR YÖNETİMİ SEKTÖRÜ



2009-2011 YATIRIM PLANI
2009 UYGULAMA PROGRAMI



PROJENİN SİCİL BİLGİLERİ							PROJENİN YILLARA VE KAYNAK TÜRÜNE GÖRE MAALİYET BİLGİLERİ								
SIRA NO	PROJE KODU	PROJE ADI	UYGULAMA YERİ	PROJE TİPİ	MÜDÜRLÜK	BAŞLANGIÇ BITİŞ TARİHİ	TOPLAM			2008			2009		
							DİŞ KREDİ	ÖZ KAYNAK	TOPLAM	DİŞ KREDİ	ÖZ KAYNAK	TOPLAM	DİŞ KREDİ	ÖZ KAYNAK	TOPLAM
27	Y200801047P01002	1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI ÇALIŞMALARI İŞİ	İSTANBUL GENELİ	Devam Eden Etüd Proje	ŞEHİR PLANLAMA M.	2008 2011	0	7.500	7.500	0	1.500	1.500	0	4.000	4.000
28	Y200801047P01001	ANALİTİK ETÜDLER, PLAN ALTIKLARI VE PLANLARIN OTOMASYONU	İSTANBUL GENELİ	Devam Eden Etüd Proje	ŞEHİR PLANLAMA M.	2008 2009	0	10.000	10.000	0	2.000	2.000	0	8.000	8.000
29	Y200901047P02003	1/1000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI ÇALIŞMALARI İŞİ	İSTANBUL GENELİ	Etüd Proje	ŞEHİR PLANLAMA M.	2009 2011	0	750	750	0	0	0	0	350	350
30	Y200901047P02002	1/5000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI ÇALIŞMALARI İŞİ	İSTANBUL GENELİ	Etüd Proje	ŞEHİR PLANLAMA M.	2009 2011	0	1.000	1.000	0	0	0	0	400	400
31	Y200901047P02004	1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ÇALIŞMALARI İŞİ	İSTANBUL GENELİ	Etüd Proje	ŞEHİR PLANLAMA M.	2009 2011	0	1.500	1.500	0	0	0	0	700	700
32	Y200901056H52001	KENTSEL DÖNÜŞÜM KONUTLARI İNŞAATI	İSTANBUL GENELİ	Yeni Proje	YAPI İŞLERİ M.	2009-2010	150.000	0	150.000	0	0	0	100.000	0	100.000
YENİ PROJE TOPLAMI							150.000	13.250	163.250	0	0	0	100.000	6.700	106.700
DEVAM EDEN PROJE TOPLAMI							0	64.999	64.999	0	6.200	6.200	0	23.333	23.333
ETÜD PROJE TOPLAMI							0	26.692	26.692	0	0	0	0	13.992	13.992
DEVAM EDEN ETÜD PROJE TOPLAMI							0	65.117	65.117	0	13.395	13.395	0	37.722	37.722
MÜDÜRLÜK GENEL TOPLAMI							150.000	170.058	320.058	0	19.595	19.595	100.000	81.747	181.747