

2012 YILINDA UYGULANACAK ÜCRET TAR FELER

Ç NDEK LER

| SIRA NO | TAR FEN N NEV' | KARAR NO | KARAR TAR H | SAYFA NO |
|---------|-----------------------|----------|-------------|----------|
| 1 | BO AZ Ç MAR MÜDÜRLÜ Ü | | | |

12.BO AZ Ç MAR MÜDÜRLÜ Ü

| | | B R M | 2012 YILI UYGULANACAK B R M F YAT | PARA B R M |
|----------|---|--------|---|---------------|
| 1 | Dosya nceleme Ücreti | | | |
| 1.1 | Dosya nceleme Ücreti | adet | 60 | TL |
| 2 | Ilgilisince Talep Edilen Plan Tadili Tekliflerinde mar Parseli Üzerinden Hesaplanmak Üzere Onanlı 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planında İgili Lehine Yapılanma Hakkı Verilmeyen Alanlardan Plan Tadili ile Yapılanma Alan Parsellerden Her m² için | | | |
| 2.1 | Ticaret, Özel Okul, Özel hastaneye Vb.Dönü türülen Alanlarda | m2 | 19 | TL |
| 2.2 | Turizm-Konaklama Ve Günübirlik Turizme Dönü türülen Alanlarda | m2 | 37 | TL |
| 2.3 | Akaryakıt Pompa stasyonuna Dönü türülen Alanlarda | m2 | 49 | TL |
| 3 | Plan Tadili ile Artan n aat Alanlarının Her m²'si için | | | |
| 3.1 | Ticaret, Özel Hastane, Özel Okul vb. | m2 | 7 | TL |
| 3.2 | Turizm-Konaklama ve Günübirlik Turizm Alanları | m2 | 25 | TL |
| 3.3 | Akaryakıt Pompa stasyonu Alanları | m2 | 29 | TL |
| 4 | Plan Tadili Teklifi ile Fonksiyon De i ikli i Taleplerinde Her m²'si için | | | |
| 4.1 | Ticaret, Özel Hastane, Özel Okul vb. | m2 | 5 | TL |
| 4.2 | Turizm-Konaklama ve Günübirlik Turizm Alanları | m2 | 11 | TL |
| 4.3 | Akaryakıt Pompa stasyonu Alanları | m2 | 13 | TL |
| 5 | Planlarda Fonksiyon De i ikli i, Yapılanma Artı ı Getirilmeyen Sadece stikamet Tadili Veya Blok Yeri De i tirilmesi ile rtifa De i ikli i Gibi De i iklik Tekliflerinde Kadastral Parsel Üzerinden Hesaplanmak Ko ulu ile Her m² için | | | |
| 5.1 | Turizm-Konaklama ve Günübirlik Turizm Alanları | m2 | 4 | TL |
| 5.2 | Akaryakıt Pompa stasyonu Alanları | m2 | 5 | TL |
| 5.3 | Ticaret, Özel Hastane, Özel Okul vb. | m2 | 3 | TL |
| 6 | Harita A aç Rölöve Ücreti | | | |
| 6.1 | A aç Ba ına | adet | 7 | TL |
| 7 | Harita rtifak Tesisi Ücreti | | | |
| 7.1 | rtifak Tesisi Ücreti | parsel | 182 | TL |
| 8 | Foto raf Tasdik Ücreti | | | |
| 8.1 | 100 m ² ye Kadar Ba ımsız Bölüm Ba ına (100 m ² Dahil) | m2 | 91 | TL |
| 8.2 | 101-200 m ² ye Kadar Ba ımsız Bölüm Ba ına (200 m ² Dahil) | m2 | 121 | TL |
| 8.3 | 201-400 m ² ye Kadar Ba ımsız Bölüm Ba ına (400 m ² Dahil) | m2 | 182 | TL |
| 8.4 | 401-1000 m ² ye Kadar Ba ımsız Bölüm Ba ına | m2 | 297 | TL |
| 8.5 | 1000 m ² den Büyük Ba ımsız Bölümler için | m2 | 605 | TL |
| 9 | Harita lemleri için Ücretler | | | |
| 9.1 | Yol Geni liklerinin Mahallen Tespit Ücreti | parsel | 215 | TL |
| 9.2 | Revizyon leri Ücreti | parsel | 220 | TL |

12.BO AZ Ç MAR MÜDÜRLÜ Ü

| | | B R M | 2012 YILI UYGULANACAK B R M F YAT | PARA B R M |
|-----------|--|--------|---|---------------|
| 10 | Harita lemleri için Ücretler A- n aat stikamet Rölevesi Ücreti | | | |
| 10.1 | Parselde Bir Bina için | adet | 220 | TL |
| 10.2 | Bir Binadan Sonraki Her Bina için | adet | 60 | TL |
| 10.3 | n aat stikamet Rölevesi Revizyon Ücreti | adet | 100 | TL |
| 11 | Harita lemleri için Ücretler B-Aplikasyon leri Ücreti | | | |
| 11.1 | 1000 m ² ye Kadar (1000 m ² Dahil) | m2 | 218 | TL |
| 11.2 | 1000 m ² den Fazla Her m ² için | m2 | 2.5 | TL |
| 11.3 | Yol Aplikasyonlarında Her Metre Uzunlu u için | m | 7 | TL |
| 12 | Harita lemleri için Ücretler C-Kö e Kotları Ücreti | | | |
| 12.1 | 10 Noktaya Kadar | adet | 220 | TL |
| 12.2 | 10 Noktadan Sonra Her Nokta için | adet | 7 | TL |
| 13 | Harita lemleri için Ücretler D-Profil Kesit Ücreti | | | |
| 13.1 | Profil Ve Kesit için | adet | 170 | TL |
| 13.2 | 100 m ² den 500 m ² Ye Kadar (500 m ² Dahil Beher m ² Si için) | m2 | 2.5 | TL |
| 13.3 | 500 m ² den Sonra Beher 100 m ² için | m2 | 36 | TL |
| 13.4 | E ik Kotu Verilmesi Ücreti (Bir Parsel için) | adet | 165 | TL |
| 14 | Harita lemleri için Ücretler E-Silüetler Ücreti | | | |
| 14.1 | 100 m ² ye Kadar (100 m ² Dahil) | m2 | 73 | TL |
| 14.2 | 100 m ² den Sonra Beher 100 m ² için | m2 | 218 | TL |
| 15 | Harita lemleri için Ücretler F-Mevzi Harita Kontrolleri Ücreti | | | |
| 15.1 | 15 Hektara Kadar (15 Hektar Dahil) | hektar | 641 | TL |
| 15.2 | 15 Hektardan Sonra Her Hektar için | hektar | 89 | TL |
| 15.3 | li Kadastral Parsellerin Kontrolü Her Parsel için | adet | 121 | TL |
| 16 | Harita lemleri için Ücretler G-Plan Kote Ve A aç Revizyonu Kontrol Ücreti | | | |
| 16.1 | 400 m ² ye Kadar | m2 | 152 | TL |
| 16.2 | 400 m ² -1000 m ² | m2 | 242 | TL |
| 16.3 | 1000 m ² -3000 m ² | m2 | 363 | TL |
| 16.4 | 3000 m ² den Sonra Her 1000 m ² için | m2 | 12 | TL |
| 17 | Temel Üstü (Kot-Kesit) | | | |
| 17.1 | Temel Üstü (Kot-Kesit) | adet | 182 | TL |
| 18 | mar Durumu Ücreti | | | |
| 18.1 | 500 m ² ye Kadar (500 m ² Dahil) | m2 | 88 | TL |
| 18.2 | 500 m ² le 1500 m ² Arası (1500 m ² Dahil) | m2 | 275 | TL |
| 18.3 | 1500 m ² le 3000 m ² Arası (3000 m ² Dahil) | m2 | 550 | TL |

12.BO AZ Ç MAR MÜDÜRLÜ Ü

| | | B R M | 2012 YILI UYGULANACAK B R M F YAT | PARA B R M |
|-----------|--|---------|---|---------------|
| 18.4 | 3000 m ² Üzeri | m2 | 1,100 | TL |
| 18.5 | mar Durumu Ba vuru Ücreti | adet | 25 | TL |
| 19 | Isı Yalıtım Kontrol Muayene Ücreti | | | |
| 19.1 | Toplam n aat Alanının Beher 100 m ² si için | m2 | 61 | TL |
| 20 | nsan Ve Her Türlü Yük Asansörlerinin Fenni Muayene Ücretleri | | | |
| 20.1 | Ta ırma Kapasitesi 0-300 Kg Olanlar (300 Kg Dahil) | kg | 150 | TL |
| 20.2 | Ta ırma Kapasitesi 301-450 Kg Olanlar (450 Kg Dahil) | kg | 215 | TL |
| 20.3 | Ta ırma Kapasitesi 451-600 Kg Olanlar (600 Kg Dahil) | kg | 295 | TL |
| 20.4 | Ta ırma Kapasitesi 600 Kg' dan Büyük Olanlar | kg | 440 | TL |
| 20.5 | Yemek Asansörleri | kg | 150 | TL |
| 21 | skan Ve Isı Yalıtım Müracaatlarında Alınacak Muayene Ücreti | | | |
| 21.1 | Toplam n aat Alanı 0-200 m ² ye Kadar (200 m ² Dahil) | m2 | 242 | TL |
| 21.2 | Toplam n aat Alanı 200 m ² den Büyük Yerlerde 200 m ² den Fazla Olan Beher 100 m ² için | m2 | 50 | TL |
| 22 | skan (Yapı Kullanma zni) Safhasında Alınacak Ücretler (Tamam Muayeneler için) A-Isıtma Tesisatı | | | |
| 22.1 | 1000 K.Cal/H Isı Kaybı De eri için | k.cal/h | 22 | TL |
| 22.2 | Beher Do algaz Sobası için | adet | 200 | TL |
| 23 | skan (Yapı Kullanma zni) Safhasında Alınacak Ücretler (Tamam Muayeneler için) B-Havalandırma Tesisatı | | | |
| 23.1 | 100 m ³ /H Hava için | m3/h | 33 | TL |
| 24 | skan (Yapı Kullanma zni) Safhasında Alınacak Ücretler (Tamam Muayeneler için) C-So utma Ve Klima Tesisatı | | | |
| 24.1 | 1000 K.Cal/H Isı Kazancı için | k.cal/h | 22 | TL |
| 25 | skan (Yapı Kullanma zni) Safhasında Alınacak Ücretler (Tamam Muayeneler için) D-Hidrofor Tesisatı | | | |
| 25.1 | Pompa Debisi 300 Lt/H' a Kadar (300 Lt/H Dahil) | lt/h | 83 | TL |
| 25.2 | Pompa Debisi 301-600 Lt/H' a Kadar (600 Lt/H Dahil) | lt/h | 100 | TL |
| 25.3 | Pompa Debisi 600 Lt/H' dan Büyük Olanlar | lt/h | 121 | TL |
| 26 | skan (Yapı Kullanma zni) Safhasında Alınacak Ücretler (Tamam Muayeneler için) E-Boylar Ve E anjör Tesisatı | | | |
| 26.1 | Tank Hacmi 500 Lt' ye Kadar (500 Lt Dahil) | lt | 95 | TL |
| 26.2 | Tank Hacmi 501-3000 Lt' e Kadar (3000 Lt Dahil) | lt | 121 | TL |
| 26.3 | Tank Hacmi 3000 Lt' den Büyük Olanlar | lt | 155 | TL |
| 27 | skan (Yapı Kullanma zni) Safhasında Alınacak Ücretler (Tamam Muayeneler için) F-Isılcı Hacim | | | |
| 27.1 | n aatın Beher 100 m ² si için | m2 | 121 | TL |
| 27.2 | Beher Su Deposu Ve Tesisatı için | m2 | 95 | TL |
| 28 | skan (Yapı Kullanma zni) Safhasında Alınacak Ücretler (Tamam Muayeneler için) G-Sauna Ve Hamamlar | | | |
| 28.1 | Beher Sauna için | adet | 400 | TL |

12.BO AZ Ç MAR MÜDÜRLÜ Ü

| | | B R M | 2012 YILI UYGULANACAK B R M F YAT | PARA B R M |
|-----------|--|-------|---|---------------|
| 28.2 | Beher Hamam çin | adet | 400 | TL |
| 29 | skan (Yapı Kullanma zni) Safhasında Alınacak Ücretler (Tamam Muayeneler çin) H-Havuz Tesisatı | | | |
| 29.1 | Havuz Hacmi 50 m ³ e Kadar (50 m ³ Dahil) | m3 | 455 | TL |
| 29.2 | Havuz Hacmi 50 m ³ ün Üzerinde Olanlar | m3 | 605 | TL |
| 30 | skan (Yapı Kullanma zni) Safhasında Alınacak Ücretler (Tamam Muayeneler çin) I-Katı Yakıtlı Isıtma Tesisatları (Sobalı) | | | |
| 30.1 | 100 m ² ye Kadar (100 m ² Dahil) | m2 | 365 | TL |
| 30.2 | 101-200 m ² ye Kadar (200 m ² Dahil) | m2 | 485 | TL |
| 30.3 | 200 m ² den Sonraki Beher 100 m ² çin | m2 | 100 | TL |
| 31 | skan (Yapı Kullanma zni) Safhasında Alınacak Ücretler (Tamam Muayeneler çin) J-Yangın Tesisatı | | | |
| 31.1 | Beher Yangın Dolabı Ba ına | adet | 40 | TL |
| 32 | skan (Yapı Kullanma zni) Safhasında Alınacak Ücretler (Tamam Muayeneler çin) K-Elektrik Tesisatı | | | |
| 32.1 | 1-10 Sorti çin | adet | 7 | TL |
| 32.2 | 11-20 Sorti çin | adet | 121 | TL |
| 32.3 | 21-50 Sorti çin | adet | 242 | TL |
| 32.4 | 50' den Fazla Beher Sorti çin | adet | 5 | TL |
| 33 | skan (Yapı Kullanma zni) Safhasında Alınacak Ücretler (Tamam Muayeneler çin) L-Uydu Anten Ve Kablolü Tv Tesisatı | | | |
| 33.1 | Beher Uydu Anten Ba ına | adet | 135 | TL |
| 33.2 | Kablolu Tv Tesisatı çin | adet | 135 | TL |
| 34 | skan (Yapı Kullanma zni) Safhasında Alınacak Ücretler (Tamam Muayeneler çin) M-Paratoner Tesisatı | | | |
| 34.1 | Beher Paratoner çin | adet | 220 | TL |
| 35 | skan (Yapı Kullanma zni) Safhasında Alınacak Ücretler (Tamam Muayeneler çin) N-Elektrik Motor Ve Jeneratörleri | | | |
| 35.1 | 0-1 Hp' ye Kadar (1 Hp Dahil) | hp | 50 | TL |
| 35.2 | 1-5 Hp' ye Kadar (5 Hp Dahil) | hp | 68 | TL |
| 35.3 | 5 Hp' den Büyük Motorlarda Beher 1 Hp Fazlası çin | hp | 11 | TL |
| 36 | skan (Yapı Kullanma zni) Safhasında Alınacak Ücretler (Tamam Muayeneler çin) O-Elektrik Rezistans Tesisatlar | | | |
| 36.1 | Beher Rezistans Gücü 1 Kw' a Kadar | kw | 40 | TL |
| 36.2 | 1,0 Kw Fazlası Beher 0,5 Kw çin | kw | 12.5 | TL |
| 37 | skan (Yapı Kullanma zni) Safhasında Alınacak Ücretler (Tamam Muayeneler çin) P- ofben, Termosifon Tesisatı | | | |
| 37.1 | Beher ofben Ve Termosifon Ba ına | adet | 40 | TL |
| 38 | skan (Yapı Kullanma zni) Safhasında Alınacak Ücretler (Tamam Muayeneler çin) R-Asansör Tesisatı | | | |
| 38.1 | Ta ıma Kapasitesi 0-300 Kg Olanlar (300 Kg Dahil) | kg | 160 | TL |
| 38.2 | Ta ıma Kapasitesi 301-450 Kg Olanlar (450 Kg Dahil) | kg | 220 | TL |
| 38.3 | Ta ıma Kapasitesi 451-600 Kg Olanlar (600 Kg Dahil) | kg | 295 | TL |

12.BO AZ Ç MAR MÜDÜRLÜ Ü

| | | B R M | 2012 YILI UYGULANACAK B R M F YAT | PARA B R M |
|-----------|---|-------|---|---------------|
| 38.4 | Ta ırma Kapasitesi 600 Kg' dan Büyük Olanlar | kg | 415 | TL |
| 38.5 | Her Türlü Yemek Asansörü çin | adet | 121 | TL |
| 38.6 | Beher Yürüyen Merdiven Ba ına | adet | 550 | TL |
| 39 | skan (Yapı Kullanma zni) Safhasında Alınacak Ücretler (Tamam Muayeneler çin) S-Lpg, Akaryakıt Tankları Ve Tesisatı | | | |
| 39.1 | Tank Hacmi 0-3 m ³ e Kadar (3 m ³ Dahil) | m3 | 135 | TL |
| 39.2 | Tank Hacmi 3 m ³ den Büyük Olanlarda Fazla Beher m ³ çin | m3 | 45 | TL |
| 40 | skan (Yapı Kullanma zni) Safhasında Alınacak Ücretler (Tamam Muayeneler çin) T-Kompresörler Ve Hava Depoları Ve Tesisatı | | | |
| 40.1 | Beher Kompresör Ve Hava Deposu Ba ına | adet | 150 | TL |
| 41 | skan (Yapı Kullanma zni) Safhasında Alınacak Ücretler (Tamam Muayeneler çin) U-Buhar Kazanı Ve Tesisatı | | | |
| 41.1 | Isıtma Yüzeyi 25 m ² ye Kadar (25 m ² Dahil) | m2 | 200 | TL |
| 41.2 | Isıtma Yüzeyi 25-50 m ² ye Kadar (50 m ² Dahil) | m2 | 245 | TL |
| 41.3 | Isıtma Yüzeyi 50-100 m ² ye Kadar (100 m ² Dahil) | m2 | 425 | TL |
| 41.4 | Isıtma Yüzeyi 100 m ² den Büyük Olanlar | m2 | 525 | TL |
| 42 | Kat Mülkiyeti Tesis Ücreti | | | |
| 42.1 | 100 m ² ye Kadar Ba ımsız Bölüm Ba ına (100 m ² Dahil) | m2 | 61 | TL |
| 42.2 | 101-200 m ² ye Kadar Ba ımsız Bölüm Ba ına (200 m ² Dahil) | m2 | 121 | TL |
| 42.3 | 201 m ² den Büyük Ba ımsız Bölüm Ba ına | m2 | 245 | TL |
| 43 | Proje Tescil Ücreti | | | |
| 43.1 | Toplam n aat Alanı 1000 m ² ye Kadar Olan Projeler | m2 | 75 | TL |
| 43.2 | Toplam n aat Alanı 1000 m ² den Sonraki Her 100 m ² çin | m2 | 8 | TL |
| 44 | Statik Rapor Taleplerinin Muayene Ücretleri | | | |
| 44.1 | Meskenlerde 0-200 m ² ye Kadar (200 m ² Dahil) | m2 | 352 | TL |
| 44.2 | 200 m ² den Büyük Olanlar | m2 | 726 | TL |
| 45 | Teknik Eleman Ücreti | | | |
| 45.1 | 400 m ² den Büyük Ba ımsız Bölümler | m2 | 525 | TL |
| 45.2 | Bilgi, Belge Suret Tasdiki | adet | 30 | TL |
| 45.3 | Ticari Amaç Gütmeyen Binalar (E itim, Sa ılık, Vb) Beher m ² çin | m2 | 1.6 | TL |
| 45.4 | yerlerinde Brüt m ² Ba ına | m2 | 7 | TL |
| 45.5 | Çatı tamirleri ve aktarımları (100 m ² Dahil) Her 25 m ² de 100 TL ilave edilecek | m2 | 490 | TL |
| 45.6 | 100 m ² ye Kadar Ba ımsız Bölüm Ba ına (100 m ² Dahil) | m2 | 90 | TL |
| 45.7 | 101-200 m ² ye Kadar Ba ımsız Bölüm Ba ına (200 m ² Dahil) | m2 | 145 | TL |
| 45.8 | 201-400 m ² ye Kadar Ba ımsız Bölüm Ba ına (400 m ² Dahil) | m2 | 400 | TL |
| 46 | Tus Ücreti (Teknik Uygulama Sorumlulu u) | | | |
| 46.1 | 1000 m ² ye Kadar Mimar, Mühendisler Ve Yapı Denetim Kurulu ları | m2 | 150 | TL |

12.BO AZ Ç MAR MÜDÜRLÜ Ü

| | | B R M | 2012 YILI UYGULANACAK B R M F YAT | PARA B R M |
|-----------|---|---------|---|---------------|
| 46.2 | 1000 m ² den Sonra Her 100 m ² için | m2 | 17 | TL |
| 47 | Yapı zni (n aat Ruhsatı) A amasındaki Projeler A-Isıtma Tesisatı | | | |
| 47.1 | 1000 K.Cal/H Isı Kaybı De eri için | k.cal/h | 13 | TL |
| 47.2 | Beher Do algaz Sobası için | adet | 149 | TL |
| 48 | Yapı zni (n aat Ruhsatı) A amasındaki Projeler B-Havalandırma Tesisatı | | | |
| 48.1 | 100 m ³ /H Hava için | k.cal/h | 25 | TL |
| 49 | Yapı zni (n aat Ruhsatı) A amasındaki Projeler C-So utma Ve Klima Tesisatı | | | |
| 49.1 | 1000 K.Cal/H Isı Kazancı için | k.cal/h | 16 | TL |
| 50 | Yapı zni (n aat Ruhsatı) A amasındaki Projeler D-Hidrofor Tesisatı | | | |
| 50.1 | Pompa Debisi 300 Lt/H' a Kadar (300 Lt/H Dahil) | lt/h | 50 | TL |
| 50.2 | Pompa Debisi 301-600 Lt/H' a Kadar (600 Lt/H Dahil) | lt/h | 61 | TL |
| 50.3 | Pompa Debisi 600 Lt/H' dan Büyük Olanlar | lt/h | 99 | TL |
| 51 | Yapı zni (n aat Ruhsatı) A amasındaki Projeler E-Boylar Ve E anjör Tesisatı | | | |
| 51.1 | Tank Hacmi 500 Lt' ye Kadar (500 Lt Dahil) | lt | 61 | TL |
| 51.2 | Tank Hacmi 501-3000 Lt' e Kadar (3000 Lt Dahil) | lt | 110 | TL |
| 51.3 | Tank Hacmi 3000 Lt' den Büyük Olanlar | lt | 88 | TL |
| 52 | Yapı zni (n aat Ruhsatı) A amasındaki Projeler F-Isiak Hacim | | | |
| 52.1 | n aatın Beher 100 m ² si için | m2 | 105 | TL |
| 52.2 | Beher Su Deposu Ve Tesisatı için | m2 | 50 | TL |
| 53 | Yapı zni (n aat Ruhsatı) A amasındaki Projeler G-Sauna Ve Hamamlar | | | |
| 53.1 | Beher Sauna için | adet | 336 | TL |
| 53.2 | Beher Hamam için | adet | 336 | TL |
| 54 | Yapı zni (n aat Ruhsatı) A amasındaki Projeler H-Havuz Tesisatı | | | |
| 54.1 | Havuz Hacmi 50 m ³ e Kadar (50 m ³ Dahil) | m3 | 391 | TL |
| 54.2 | Havuz Hacmi 50 m ³ ün Üzerinden Olanlar | m3 | 468 | TL |
| 55 | Yapı zni (n aat Ruhsatı) A amasındaki Projeler I-Katı Yakıtlı (Sobalı) | | | |
| 55.1 | 100 m ² ye Kadar (100 m ² Dahil) | m2 | 242 | TL |
| 55.2 | 101-200 m ² ye Kadar (200 m ² Dahil) | m2 | 380 | TL |
| 55.3 | 200 m ² den Sonraki Beher 100 m ² için | m2 | 83 | TL |
| 56 | Yapı zni (n aat Ruhsatı) A amasındaki Projeler J-Yangın Tesisatı | | | |
| 56.1 | Beher Yangın Dolabı Ba ına | adet | 39 | TL |
| 57 | Yapı zni (n aat Ruhsatı) A amasındaki Projeler K-Elektrik Tesisatı | | | |
| 57.1 | 1-10 Sorti için | adet | 50 | TL |

12.BO AZ Ç MAR MÜDÜRLÜ Ü

| | | B R M | 2012 YILI UYGULANACAK B R M F YAT | PARA B R M |
|-----------|--|----------------|---|---------------|
| 57.2 | 11-20 Sorti için | adet | 99 | TL |
| 57.3 | 21-50 Sorti için | adet | 135 | TL |
| 57.4 | 50' den Fazla Beher Sorti için | adet | 5 | TL |
| 58 | Yapı zni (n aat Ruhsatı) A amasındaki Projeler L-Uydu Anten Ve Kablolu Tv Tesisatı | | | |
| 58.1 | Kablo Tv Tesisatı için | adet | 121 | TL |
| 58.2 | Beher Uydu Anten Ba ına | adet | 121 | TL |
| 59 | Yapı zni (n aat Ruhsatı) A amasındaki Projeler M-Paratoner Tesisatı | | | |
| 59.1 | Beher Paratoner için | adet | 193 | TL |
| 60 | Yapı zni (n aat Ruhsatı) A amasındaki Projeler N-Elektrik Motor Ve Jeneratörleri | | | |
| 60.1 | 0-1 Hp' ye Kadar (1 Hp Dahil) | hp | 8 | TL |
| 60.2 | 1-5 Hp' ye Kadar (5 Hp Dahil) | hp | 44 | TL |
| 60.3 | 5 Hp' den Büyük Motorlarda Beher 1 Hp Fazlası için | hp | 61 | TL |
| 61 | Yapı zni (n aat Ruhsatı) A amasındaki Projeler O-Elektrik Rezistans Tesisatlar | | | |
| 61.1 | Beher Rezistans Gücü 1 Kw' a Kadar | kw | 25 | TL |
| 61.2 | 1,0 Kw Fazlası Beher 0,5 Kw için | kw | 13 | TL |
| 62 | Yapı zni (n aat Ruhsatı) A amasındaki Projeler P- ofben, Termosifon Tesisatı | | | |
| 62.1 | Beher ofben Ve Termosifon Ba ına | adet | 25 | TL |
| 63 | Yapı zni (n aat Ruhsatı) A amasındaki Projeler R-Asansör Tesisatı | | | |
| 63.1 | Ta ırma Kapasitesi 0-300 Kg Olanlar (300 Kg Dahil) | kg | 138 | TL |
| 63.2 | Ta ırma Kapasitesi 301-450 Kg Olanlar (450 Kg Dahil) | kg | 198 | TL |
| 63.3 | Ta ırma Kapasitesi 451-600 Kg Olanlar (600 Kg Dahil) | kg | 242 | TL |
| 63.4 | Ta ırma Kapasitesi 600 Kg' dan Büyük Olanlar | kg | 363 | TL |
| 63.5 | Her Türlü Yemek Asansörü için | adet | 99 | TL |
| 63.6 | Beher Yürüyen Merdiven Ba ına | adet | 468 | TL |
| 64 | Yapı zni (n aat Ruhsatı) A amasındaki Projeler S-Lpg, Akaryakıt Tankları Ve Tesisatı | | | |
| 64.1 | Tank Hacmi 0-3 m ³ Kadar (3 m ³ Dahil) | m ³ | 121 | TL |
| 64.2 | Tank Hacmi 3 m ³ den Büyük Olanlarda Fazla Beher m ³ için | m ³ | 41 | TL |
| 65 | Yapı zni (n aat Ruhsatı) A amasındaki Projeler T-Kompresörler Ve Hava Depoları Ve Tesisatı | | | |
| 65.1 | Beher Kompresör Ve Hava Deposu Ba ına | adet | 270 | TL |
| 66 | Yapı zni (n aat Ruhsatı) A amasındaki Projeler U-Buhar Kazanı Ve Tesisatı | | | |
| 66.1 | Isıtma Yüzeyi 25 m ² ye Kadar (25 m ² Dahil) | m ² | 165 | TL |
| 66.2 | Isıtma Yüzeyi 25-50 m ² ye Kadar (50 m ² Dahil) | m ² | 226 | TL |
| 66.3 | Isıtma Yüzeyi 50-100 m ² ye Kadar (100 m ² Dahil) | m ² | 380 | TL |

12.BO AZ Ç MAR MÜDÜRLÜ Ü

| | | B R M | 2012 YILI UYGULANACAK B R M F YAT | PARA B R M |
|-----------|--|-------|---|---------------|
| 66.4 | Isıtma Yüzeyi 100 m ² den Büyük Olanlar | m2 | 522 | TL |
| 67 | Yapı zni (n aat Ruhsatı) A amasındaki Projeler V-Isı Yalıtım Projeleri | | | |
| 67.1 | Toplam n aat Alanı 0-200 m ² ye Kadar (200 m ² Dahil) | m2 | 242 | TL |
| 67.2 | Toplam n aat Alanı 201-300 m ² ye Kadar (300 m ² Dahil) | m2 | 286 | TL |
| 67.3 | Toplam n aat Alanı 300 m ² den Sonraki Beher 100 m ² çin | m2 | 50 | TL |
| 68 | Yer Tesis Ücreti | | | |
| 68.1 | Beher m ² x Gün çin | m2 | 4 | TL |

AÇIKLAMALAR

1- 2960 sayılı Bo aziçi Kanununun 15.maddesinin (d) bendine göre, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda yer alan imar ile ilgili harçlar ve harcamalar iki katı olarak alınır.

2- Ücretlere KDV dahildir.

3- Ücretler pe in ödenecektir.

4- skan ve Isı Yalıtım Müracaatlarında Alınacak Muayene Ücreti

a) yerlerinden 2 (iki) kat ücret alınır.

b) Yerde Yapılan Teknik nceleme Sonucu Binanın Tesisat ve n aat Yönünden Noksan Çıkması Halinde Yapılacak Müracaatlarda Yukarıda belirtilen Ücretlerin 2 (iki) katı alınır.

5- nsan ve Her Türlü Yük Asansörlerinde Fenni Muayene Ücretleri; yerlerinde yukarıda belirtilen ücretlerin 2 katı, noksan muayenelerde ise yarısı alınacaktır.

6- Kat irtifakı ücreti kat mülkiyeti ücreti ile aynıdır.

7- Yapı zni (n aat Ruhsatı) A amasındaki Projeler çin:

a) Her türlü tadilat projelerinde yukarıda belirtilen muayene ücretlerinin yarısı alınır.

b) Listede bulunmayan teçhizat ve tesisatlardan i yeri ruhsat tarifesindeki ücretler alınacaktır.

c) Havuzlarda ayrıca di er tesisat ücretleri de alınacaktır.

d) yerlerinde belirtilen ücretlerin 2 (iki) katı alınır.

e) Radyo, TV, zil ça ırma, yangın alarmı, telefon vb.tüm zayıf akım tesisatlarında muayene ücretleri elektrik tesisatında oldu u gibi alınır.

f) Birden fazla blok olan parsellerde her blok için ayrı ayrı ücret alınacaktır.

8- skan (Yapı Kullanma zni) Safhasında Alınacak Ücretler çin:

a) Listede bulunmayan teçhizat ve tesisatlardan i yeri ruhsat tarifesindeki ücretler alınacaktır.

b) yerlerinde belirtilen ücretlerin 2 (iki) katı alınır.

c) Havuzlarda ayrıca di er tesisat ücretleri de alınacaktır.

d) Radyo, TV, zil ça ırma, yangın alarmı, telefon vb.tüm zayıf akım tesisatlarında muayene ücretleri elektrik tesisatında oldu u gibi alınır.

e) Birden fazla blok olan parsellerde her blok için ayrı ayrı ücret alınacaktır.

9- Mahkemeler, Kamuya ait Vakıflar ve cra Müdürlükleri tarafından talep edilen i lemler için ücret alınmaz.

10- Özel ve Kamuya ait Vakıflar tarafından kira, yapı i let ve benzeri modellerle özel ahıslara devredilen gayrimenkullerden harç ve ücret alınır.

11- Isı Yatılım Kontrol Muayene Ücretleri için:

a) Isı yalıtım kontrol ücretleri bir kez alınacaktır.

b) Süresi içinde müracaat ederek Isı Yalıtım Kontrol Belgesi almayan in aatlardan yukarıda belirtilen ücretin 5 (be) katı ücret alınır.

12.BO AZ Ç MAR MÜDÜRLÜ Ü

| B R M | 2012 YILI UYGULANACAK B R M F YAT | PARA B R M |
|---|---|---------------|
| <p>12- Yazılı verilen imar durumu taleplerinde sadece imar durumu ba vuru ücreti alınacaktır.</p> <p>13- Çizimli imar durumu taleplerinde ba vuru ücreti imar durumu ücretinden tenzil edilecektir.</p> <p>14- Planlama Hizmetleri Ücretlerinde;</p> <p>a) Hem Fonksiyon de i ikli i, hem de in aat artı ı talebi olması halinde fonksiyon de i ikli i ve in aat artı ı için belirlenen ücretler ayrı ayrı hesaplanacaktır.</p> <p>b) Plan tadili ile sosyal donatıya ayrılan yerler için ücret alınmaz.</p> <p>c) Kamuya terk edilen alanlardan ücret alınmaz.</p> <p>d) Yönetici merkez, özel sa lık, özel e itim, kültürel ve sosyal tesis gibi alanlarda ücret olarak ticaret fonksiyonunda belirtilen de erler alınacaktır.</p> <p>e) Yukarıda belirlenen ücretler ilgisinin müracaat tarihindeki geçerli tarife üzerinden hesaplanır.</p> <p>f) Hesaplanan ücretin % 10'u makbuz kesilerek Belediye veznesine yatırılmak suretiyle pe in alınır.</p> <p>g) Plan tadili olumsuz karara ba lanırsa ilk yatırılan % 10 bedel geri ödenmeyip inceleme ücreti olarak gelir kaydedilir.</p> <p>h) Teklif plan uygun bulunursa hesaplanan ücretten pe in alınan % 10'u dü ürlerek, kalan kısım hesap makbuzu ile tahsil edildikten sonra i lem tamamlanır.</p> <p>ı) Teklif plan kısmen uygun bulunursa, uygun bulunan kısmın m2 fiyatı ile tahakkuk edilen ücret hesaplanır. Daha önce ödenen % 10 dü ürlerek makbuz bedeli tahsil edilir.</p> <p>j) Mahkeme Kararı gere i yapılan plan ve plan tadilatlarından ücret alınmaz.</p> <p>k) 1/1000 ölçekli plan tadili taleplerinden plan onandıktan sonra itiraz yoksa onanan plan üzerinden, itiraz varsa sonuçlandıktan sonra onanan plan üzerinden ücret alınır.</p> <p>l) Farklı fonksiyonların tek lejantta önerilmesi durumunda (ticaret+turizm+...vb) bu fonksiyonlardan en yüksek de erde olan ücret tarifesi uygulanır.</p> <p>m) Iglisince Talep Edilen Plan Tadili Tekliflerinde mar Parseli Üzerinden Hesaplanmak Üzere Onanlı 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planında ilgili lehine Yapılanma Hakkı Verilmeyen Alanlar; yol, e itim, sa lık, teknik donatı alanlarıdır.</p> | | |